

# ISTITUTI DI SOGGIORNO PER ANZIANI "SAN GREGORIO"

Via dei Capuccini, 2 - 31049 Valdobbiadene (TV) - Tel. 0423 9778 - Fax 0423 976093



Determinazione n. 114

Data: 28/12/2023

## **DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO DIRETTORE**

L'anno duemilaventitré, il giorno 28 di dicembre, presso la Sede Amministrativa, il Segretario Direttore degli Istituti di Soggiorno per Anziani S. Gregorio, Dr. VOLPATO MAURO, ai sensi degli artt. 15 e 16 dello Statuto approvato con Decreto Regionale del Dirigente della Direzione servizi sociali n. 334 del 10.12.2007, e dell'art. 8 del Regolamento di Amministrazione vigente, nonché del Regolamento di Contabilità adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 45 del 30 dicembre 2013, acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile

**ha adottato la seguente determinazione**

## **O G G E T T O**

AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI CIPPATO DI ABETE PER LA CALDAIA A BIOMASSA VEGETALE NONCHÉ DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLO SMALTIMENTO DEI PRODOTTI DA COMBUSTIONE ALL'OPERATORE ECODOLOMITI SRL - CIG: AO3F58961C.

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLA CALDAIA A BIOMASSA VEGETALE ALL'OPERATORE VALBELLUNA ENERGIA SRL - CIG: Z543DD6C6D.

AFFIDAMENTO, A FAVORE DI ECORICERCHE SRL, DEL SERVIZIO DI CONTROLLO DELLE EMISSIONI IN ATMOSFERA PRODOTTE DALL'IMPIANTO TERMICO ALIMENTATO A CIPPATO - CIG: ZB13DD6C00.

## IL SEGRETARIO DIRETTORE

PREMESSO che:

- in data 31/05/2023 scadeva il contratto di fornitura di cippato di abete per l'alimentazione della caldaia a biomassa vegetale, affidato all'operatore Ecodolomiti Srl in forza della determinazione n. 71 del 25/10/2022, le cui motivazioni si intendono qui integralmente riscritte;
- in vista dell'avvio della stagione invernale, la scrivente Amministrazione intende continuare ad avvalersi della fornitura di cippato legnoso quale fonte energetica di riscaldamento, al fine di calmierare i costi derivanti dall'adesione alla convenzione per l'acquisto di gas naturale attiva in CONSIP;
- complementare a detta fornitura è l'attività di smaltimento delle ceneri prodotte dall'impianto di combustione a legna, identificate come rifiuti speciali non pericolosi, in apposita discarica autorizzata;
- a oggi l'Ente si trova nella necessità di individuare un soggetto a cui affidare tali ulteriori prestazioni, ottemperando agli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia;
- considerato che il contraente uscente offre altresì il servizio di gestione del materiale derivante dagli impianti di combustione, si valutava l'opportunità di verificare la sua disponibilità, oltreché in ordine alla fornitura di cippato, anche per le attività di smaltimento;
- Ecodolomiti riscontrava positivamente la richiesta, preventivando i seguenti importi:
  - un prezzo unitario per la fornitura di cippato pari a 39 €/MWh
  - pulizia caldaia, elettrofiltro e fornitura fusti per un importo annuo pari a € 8.600,00;
- nel caso di specie, il contratto, inglobando anche la categoria "servizi", si configura in termini contenutisticamente diversi dal precedente affidamento, il quale aveva a oggetto solamente la fornitura;
- viene così posto in essere un ampliamento del contratto scaduto, rispetto al quale il nuovo affidamento viene caratterizzato dalla commistione delle attività di fornitura di cippato e di smaltimento delle ceneri prodotte dall'impianto, che a sua volta implica l'adempimento dei relativi oneri di legge;
- non essendo possibile una perfetta sovrapposizione delle prestazioni contrattuali odierne con quelle giunte a scadenza, ne consegue l'esclusione del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023;
- alla luce delle suesposte argomentazioni, si provvedeva a dar corso all'affidamento in parola a favore dell'operatore Ecodolomiti Srl mediante lo strumento della trattativa diretta, che veniva stipulata sulla piattaforma di *acquistinretepa* in data 28/12/2023 per l'importo di € 122.500,00, per una durata fino al 31/05/2025, oltre oneri per la sicurezza pari a € 100,00;
- analoga riflessione si impone in ordine alla necessità di garantire la continuità del servizio di manutenzione dell'impianto a caldaia in oggetto, affidato a Valbelluna Energia Srl in forza della medesima determinazione n. 71/2022 e venuto a scadere il 31/05/2023;
- la scrivente, acquisito il preventivo dell'operatore uscente, osserva la non identità con l'oggetto del contratto precedente, dal momento che il nuovo affidamento prevede l'esclusione dell'attività di controllo periodico delle emissioni in atmosfera e analisi delle ceneri;
- l'Amministrazione procedeva, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), previa accettazione dell'offerta di € 8.000,00 annui, oltre oneri per la sicurezza pari a € 300,00, pubblicata sulla piattaforma di *acquistinretepa*, alla stipula della trattativa diretta in favore di Valbelluna Energia in data 28/12/2023;

- pare comunque opportuno affidare alla medesima Valbelluna Energia anche le prestazioni di supporto in occasione dei controlli periodici delle emissioni in atmosfera, per un importo pari a € 300,00 annui;
- le suddette offerte sono state valutate sulla base del quadro economico sotto riportato, riferito al periodo compreso tra il mese di novembre 2023 e il 31/05/2025, durante il quale si stima una produzione di 2.700 MWh, fatte salve eventuali modifiche dei termini contrattuali, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023:

### Fornitura di materiale e smaltimento ceneri

A	1	fornitura di materiale (2.700 MWh x 39 €/MWh)		€ 105.300,00
	2	pulizia caldaia, elettrofiltro, e fornitura fusti (8.600€/anno)		€ 17.200,00
	3	costi sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 100,00
A			TOTALE IMPORTO PRESTAZIONI (1+2+3)	€ 122.600,00
B	4	eventuale fornitura di materiale aggiuntivo (350 MWh x 39 €/MWh) ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a		€ 13.650,00
B			TOTALE IMPORTO ULTERIORI SOMME (4)	€ 13.650,00
ISA Art.14 c.4			VALORE STIMATO APPALTO (A+B)	€ 136.250,00
C	5	Contributi ANAC		€ 30,00
C			TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5)	€ 30,00
D	6	IVA (10% di VSA)		€ 13.625,00
D			SOMMA IMPOSTE (6)	€ 13.625,00
QE			IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO	149.905,00 €

### Servizio di manutenzione

A	1	servizio di terzo responsabile, conduzione e manutenzione ordinaria (8.000€/anno)	€ 16.000,00	
	2	assistenza e controllo per analisi emissioni (300 €/anno)	€ 600,00	
	3	costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 300,00	
A			TOTALE IMPORTO PRESTAZIONI (1+2+3)	€ 16.900,00
B	4	eventuale manutenzione straordinaria a guasto ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a (€ 15.000,00 totali per 2 anni)	€ 15.000,00	
	B			TOTALE IMPORTO ULTERIORI SOMME (4)
ISA	Art.14 c.4		VALORE STIMATO APPALTO (A+B)	€ 31.900,00
C	5	Contributi ANAC	€ -	
C			TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5)	€ -
D	6	IVA (10% di VSA)	€ 3.190,00	
D			SOMMA IMPOSTE (6)	€ 3.190,00
QE	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO			35.090,00 €

- occorre precisare che si tratta di importi approssimativi, dovendo tenere in debito conto la probabilità che occorranو quantitativi maggiori di fornitura e pertanto si prevede fin d'ora la possibilità di ricorrere a una modifica contrattuale secondo le ipotesi previste dall'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023;
- l'impianto termico alimentato a cippato, oggetto del presente provvedimento, deve essere altresì sottoposto a periodici controlli, al fine di verificare che le emissioni in atmosfera delle sostanze inquinanti prodotte rispettino i limiti imposti dalla normativa vigente;
- veniva verificata la disponibilità dell'operatore Ecoricerche Srl, che riscontrava positivamente l'invito ad assumere l'incarico proponendo un compenso di € 1.995,00, come da preventivo acquisito al protocollo n. 3891 del 12/12/2023;

ACQUISITI i seguenti CIG:

- per Ecodolomiti Srl: AO3F58961C
- per Valbelluna Energia Srl: Z543DD6C6D
- per Ecoricerche Srl: ZB13DD6C00,

## DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa e narrativa costituisce parte integrante del presente provvedimento;
2. di ratificare le trattative dirette n. 3917948 e n. 3921452 stipulate sulla piattaforma di *acquistinretepa*, rispettivamente con Ecodolomiti Srl e con Valbelluna Energia Srl;
3. di disporre l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, della fornitura di materiale di biomassa vegetale, in cippato di abete rosso di classe A2, all'operatore Ecodolomiti Srl, con sede legale in Agordo (BL), via Parech n. 72, C.F. e P.I. 01022780256, con efficacia retroattiva dal mese di novembre 2023 e fino al 31/05/2025, per un importo di € 122.600,00 oltre IVA al 10%, per un totale di € 134.860,00;
4. di precisare che l'importo di cui al punto precedente è stato conteggiato sulla base del fabbisogno stimato di produzione di combustibile pari 1.350 MWh/anno e al prezzo unitario di € 39,00/MWh, facendo in ogni caso salve eventuali modifiche contrattuali, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023, per sopravvenute esigenze di ulteriori quantitativi di combustibile;
5. di precisare altresì che al fornitore verrà corrisposto l'importo risultante dalla verifica dei MWh conteggiati;
6. di affidare, ai sensi del medesimo disposto di cui al punto 3, il servizio di terzo responsabile, conduzione e manutenzione ordinaria della caldaia a cippato all'operatore Valbelluna Energia Srl, con sede legale in Belluno, via Degli Agricoltori n. 11, C.F. e P.I. 04407320268, con efficacia retroattiva dal mese di novembre 2023 e fino al 31/05/2025, per un importo pari a € 16.300,00 più al IVA 10%, per un totale di € 17.930,00, oltre a € 600,00 più IVA al 10%, per un totale di € 660,00, per le attività di supporto, fatte salve eventuali modifiche in corso di esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023;
7. di approvare i rispettivi schemi di contratto a definizione dei rapporti tra le parti, allegati al presente atto;
8. di autorizzare l'operatore Ecoricerche Srl a effettuare il servizio di controllo delle emissioni atmosferiche prodotte dall'impianto a cippato per l'importo annuo pari a € 1.995,00 oltre IVA al 22%, per un totale di € 2.433,90, come da preventivo acquisito al protocollo n. 3891 del 12/12/2023;
9. di dare atto che gli importi di cui ai punti 3, 6 e 8 verranno contabilizzati, rispettivamente, presso i conti economici "Materiale di consumo conto acquisti cippato", "Canoni di manutenzione caldaia a cippato" e "Spese per analisi, prove e laboratorio" dei bilanci d'esercizio per gli anni 2024 e 2025;
10. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo on line e sul sito istituzionale dell'Ente, nella pagina "Amministrazione trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, e sezione "Provvedimenti", sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi", ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Direttore  
Dr. VOLPATO MAURO

.....

Per il parere di regolarità tecnica  
e per conformità al Bilancio di Previsione:

Il Responsabile del Procedimento  
Direzione

.....

La presente determinazione è immediatamente esecutiva e ne viene disposta la pubblicazione all'Albo on line dell'Ente dal ..... e per 10 gg. consecutivi.

Il Segretario Direttore  
Dr. VOLPATO MAURO

.....