



**CENTRO SERVIZI ALLA PERSONA
MORELLI BUGNA**

Via Rinaldo n° 16 - 37069 Villafranca di Verona (VR)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 34 DEL 8 MARZO 2024

OGGETTO:

UFFICIO ACQUISTI: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, PULIZIA E SOSTITUZIONE DEI FILTRI “UTA” UNITA’ DI TRATTAMENTO ARIA, ALLA DITTA BROTTO IMPIANTI S.R.L. TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE M.E.P.A – CIG: B09DEA5F35

IL DIRETTORE

VISTA la proposta di determinazione n° 9 formulata dalla Responsabile dell'Ufficio Acquisti in data 07/03/2024, la quale ha attestato la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dalla responsabile dell'Ufficio Ragioneria in data 07/03/2024 sulla sopra citata proposta di determinazione;

RITENUTA la suddetta proposta meritevole di approvazione;

D E T E R M I N A

1. Di approvare integralmente la proposta n° 9 del 07/03/2024 avanzata dalla Responsabile dell'Ufficio Acquisti.
2. Di dare atto che la presente determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
3. Di trasmettere la presente determinazione in visione al Presidente dell'Ente, ex art. 9 del Regolamento di Amministrazione.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ACQUISTI

propone, ai sensi della Determinazione del Direttore n° 147 del 14.11.2023, l'adozione della seguente proposta di determinazione, di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza:

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, PULIZIA E SOSTITUZIONE DEI FILTRI “UTA” UNITA’ DI TRATTAMENTO ARIA, ALLA DITTA BROTTO IMPIANTI S.R.L. TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE M.E.P.A.

PREMESSO che l’Ente con Determinazione n°145 del 09/11/2023 ha affidato alla Ditta Brotto Impianti S.r.l., con sede operativa in in Via Binelunghe, 3 – 37139 Verona (VR) il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici dell’Ente per la durata di un anno.

DATO ATTO che in sede del primo intervento di manutenzione ordinaria sulle Unità Trattamento Aria, la Ditta appaltatrice di cui sopra ha rilevato la necessità di procedere ad una pulizia straordinaria delle macchine ed alla sostituzione dei filtri “UTA” in quanto, a seguito di problematiche dovute sia all’usura che all’intasamento da elementi esterni non filtrati, questi risultano deteriorati e quindi non più idonei all’utilizzo;

DATO ATTO che la Ditta Brotto Impianti S.r.l. si è resa disponibile a predisporre un’offerta economica per l’esecuzione delle manutenzioni necessarie alla risoluzione delle problematiche rilevate;

VISTO il preventivo di spesa pervenuto in data 08/02/2024 dalla Ditta Brotto Impianti S.r.l., relativo ai seguenti servizi di manutenzione straordinaria:

Descrizione opera		U.M.	Quantità
Pulizia interna “UTA”	UTA 1 corpo centrale; UTA 2 soffitta; UTA “estrattore”; UTA refettorio; UTA piano terra; UTA lato est;	nr.	6
Nuovi filtri “UTA”	UTA corpo centrale: rimozione e smaltimento in discarica degli elementi filtranti esistenti e non più funzionanti. L’UTA è composta dai seguenti elementi filtranti: - nr°14 filtri ondulati 500x400x48; - nr°6 filtri ondulati 600x600x48; - nr°6 filtri a tasche sintetiche 590x590x25.	nr.kit	2
	UTA “estrattore”: rimozione e smaltimento in discarica degli elementi filtranti e non più funzionanti. L’UTA è composta dai seguenti elementi filtranti: - nr°6 filtri ondulati 640x400x48;	nr.kit	2
	UTA soffitta: rimozione e smaltimento in discarica degli elementi filtranti esistenti e non più funzionanti. L’UTA è composta dai seguenti elementi filtranti: - nr°2 filtri ondulati 600x600x48; - nr°2 filtri a tasche rigide;	nr.kit	2
	UTA refettorio: rimozione e smaltimento in discarica degli elementi filtranti esistenti e non più funzionanti. L’UTA è composta dai seguenti elementi filtranti: - nr°1 filtri ondulati 640x600x48; - nr°1 filtri ondulati 640x400x48; - nr°2 filtri a tasche rigide;	nr.kit	2

	<ul style="list-style-type: none"> - nr°4 filtri ondulati 600x600x48; - nr°1 filtri ondulati 600x290x48; - nr°2 filtri ondulati 400x500x48; 		
	<p>UTA piano terra: rimozione e smaltimento in discarica degli elementi filtranti esistenti e non più funzionanti. L'UTA è composta dai seguenti elementi filtranti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nr°3 filtri ondulati 600x290x48; - nr°1 filtri a tasche sintetiche; - nr°1 filtri a tasche sintetiche T 1; - nr°2 filtri ondulati 600x400x48; 	nr.kit	2
	<p>UTA copertura: rimozione e smaltimento in discarica degli elementi filtranti esistenti e non più funzionanti. L'UTA è composta dai seguenti elementi filtranti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nr°4 filtri ondulati 630x500x100; - nr°1 filtri ondulati 630x400x100; 	nr.kit	2

al costo complessivo di € 10.570,09 oltre Iva di legge.

VALUTATO che l'offerta di cui sopra risulta confacente alle necessità dell'Ente;

VISTO l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

APPURATO che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 lettera b) stabilisce che per importi, inferiori a € 140.000.00 per servizi e forniture, le stazioni appaltanti procedono con affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTE le modifiche introdotte dalla Legge di Bilancio 2018 n° 145 del 30.12.2018 al DL 95/2012 conv. L. 135/2012 che hanno stabilito l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di procedere ad acquisto di beni e servizi tramite strumenti telematici solo per importi pari o superiori ad € 5.000;

DATO ATTO che, in data 27/02/2024, è stata avviata una Trattativa Diretta sul portale Me.Pa., con l'operatore economico sopra individuato, registrata al numero 4088435 e con scadenza presentazione offerta in data 05/03/2024, per l'affidamento del servizio in oggetto;

PRESO ATTO che, entro il termine ultimo stabilito per la presentazione dell'offerta, la ditta Brotto Impianti S.R.L. con sede in Via Binelunghe, 3 – 37139 Verona (VR) ha presentato l'offerta tramite Me.Pa. entro i termini stabiliti ed alle stesse condizioni di cui sopra;

RITENUTO pertanto opportuno oltre che necessario affidare alla ditta sopra citata il servizio di manutenzione in oggetto;

FATTO PRESENTE che, in conformità a quanto previsto dalla Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il seguente codice identificativo di gara: B09DEA5F35;

PROPONE

1. Di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare, alla ditta Brotto Impianti S.R.L. con sede in Via Binelunghe, 3 – 37139 Verona (VR) il servizio di manutenzione, pulizia e sostituzione filtri delle “UTA” Unità Trattamento Aria al costo complessivo di € 10.570,09 oltre Iva di legge.
3. Di imputare la spesa complessiva di € 11.627,10 (iva 10% inclusa) sul sottoconto 3.20.20.10.310 “Manutenzione fabbricati e impianti strumentali” del Bilancio di Previsione 2024.

LA RESPONSABILE
DELL'UFFICIO ACQUISTI

Rag. Chiara Tonolli

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria.

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

Rag. Chiara Tonolli

Villafranca di Verona, 07/03/2024