



Centro Servizi Anziani di Chioggia

“Felice Federico Casson”

Chioggia - Via del Boschetto n. 4/F

Decreto del Direttore

n. 78 del 02/05/2023

Oggetto:CONFERIMENTO INCARICO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI RIFERITE ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA RESIDENZA ARCOBALENO CON SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA/ CENTRALE TERMICA: STUDIO MULTIMPIANTI CIG: Z1E3AD84E0

IL VICE DIRETTORE

Attestato che la riqualificazione e la transizione energetiche costituiscono una delle principali linee di intervento per il rilancio del sistema, anche per i Centri di servizio che notoriamente rappresentano strutture fortemente energivore;

Evidenziato che in forza del Decreto del Direttore n.1 del 04/01/2023 sono state acquisite le risultanze della Diagnosi energetica che rappresenta lo strumento fondamentale per l'individuazione e la pianificazione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica;

Verificato che tra gli interventi prioritari della Diagnosi energetica rientra la sostituzione della caldaia presso la Residenza Arcobaleno come peraltro ripetutamente evidenziato anche dall'Ufficio tecnico, con la precisazione che per il periodo estivo è stata montata una “caldaia muletto” per poter assicurare l'acqua calda sanitaria;

Vista l'offerta delle prestazioni professionali prodotta dallo Studio Tecnico Associato Multimpianti di Chioggia per la riqualificazione energetica della Residenza Arcobaleno che consiste in primo luogo nella sostituzione della centrale termica, ma si allarga ad un progetto complessivo di efficientamento energetico dell'intera Residenza Arcobaleno, come da nota acquisita al nostro protocollo n. 1275 del 27/03/2023;

Preso atto che sono stati contattati altri due operatori del settore per redigere un'analogia offerta, ma hanno declinato l'invito per eccessiva saturazione degli impegni e per la brevità dei tempi richiesti dall'Ente che ha necessità di provvedere alle operazioni di gara entro il mese di Maggio per assicurare una centrale termica funzionante per la prossima stagione autunnale;

Precisato che la presente procedura nell'ambito dell'affidamento diretto fa riferimento all'art. 95 del codice degli appalti;

Richiamato lo Statuto e il Regolamento di Amministrazione dell'Ente;

Preso atto dei pareri:

- In ordine alla regolarità tecnica

Parere favorevole	L'ISTRUTTORE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	
Responsabile dell' istruttoria		

- in ordine alla regolarità contabile

Parere favorevole	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTABILITA' E CONTROLLO DI GESTIONE	
-------------------	---	--

DECRETA

Di precisare che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di affidare, ai sensi dell'art. 95 del Codice degli appalti, l'incarico relativo alle prestazioni professionali per la riqualificazione energetica della Residenza Arcobaleno con ristrutturazione della centrale termica allo Studio Tecnico Associato Multimpianti di Chioggia, come da proposta tecnica ed offerta economica di cui al prot. 1275 del 27.03.2023;

Di precisare che la documentazione istruttoria del presente provvedimento è depositata agli atti presso l'ufficio economato dell'Ente;

Di impegnare la somma complessiva pari ad € 11.350,00 al netto di IVA e Oneri previdenziali sul relativo conto di competenza n. 40010537 a seguito di prossima variazione di bilancio;

Di pubblicare ai sensi della normativa vigente il presente decreto per quindici giorni consecutivi nella sezione "atti in pubblicazione" del sito istituzionale all'indirizzo web www.ipachioggia.it, quale unico luogo ammissibile per gli adempimenti in materia di pubblicità legale degli atti.

Il Vice Direttore

Dott. Piergiorgio Penzo