

**VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE
PER LA GARA DI ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE PER
UTILIZZO A SPAZIO ESPOSITIVO DI PORZIONI D'IMMOBILE POSTE AL PIANO
TERRA/PRIMO DI FABBRICATO DI PROPRIETÀ DELL'IPAB OPERE RIUNITE BUON
PASTORE CON CIVICO IN SESTIERE CASTELLO 77 ISCRITTO AL CATASTO
FABBRICATI DEL COMUNE DI VENEZIA, FOGLIO 16, PARTICELLA 3377, ZONA
CENSUARIA 1, CATEGORIA B1, CLASSE 3, RENDITA: EURO 10.352,36, SUPERFICIE
COMMERCIALE 166 Mq**

Canone di locazione a base di gara: € 33.828,17 annui.

L'anno duemilaventitre addì 8 del mese di agosto, alle ore 16:00, in Venezia, San Polo 2123, presso la sede legale dell'IPAB.

PREMESSO CHE

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 15.06.2023 è stata approvata la messa a reddito di porzione dell'immobile in Venezia, Castello 77 mediante Asta pubblica da svolgersi ai sensi del R.D. 827/1924 e s.m.i.;
- con Avviso Pubblico del 29.06.2023, pubblicato all'Albo On line del sito internet istituzionale di questa Ipab e del Comune di Venezia è stata indetta una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in locazione "per utilizzo a spazio espositivo di porzioni d'immobile poste al piano terra/primo di fabbricato di proprietà dell'Ipab Opere Riunite Buon Pastore con civico in sestiere Castello 77 iscritto al catasto fabbricati del Comune di Venezia, foglio 16, particella 3377, zona censuaria 1, categoria b1, classe 3, rendita: euro 10.352,36, superficie commerciale 166 mq", fissando altresì il termine di ricezione delle offerte per le ore 12:00 di venerdì 4 agosto 2023.

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Procedimento – Segretario direttore generale dell'IPAB dott. Giocondo Leonardi, alla presenza dei testimoni:

- dott.ssa Garbeglio Marina, Funzionario amministrativo dell'IPAB;
- dott.ssa Voncini Mara, Istruttore amministrativo dell'IPAB;

CONSTATA E DICHIARA CHE

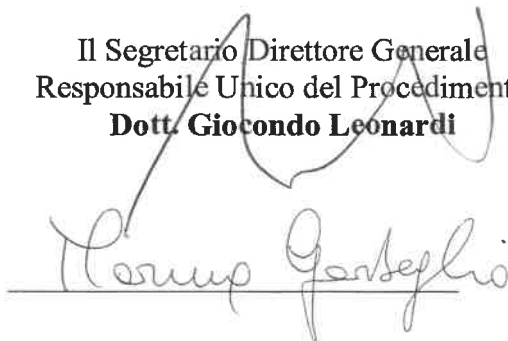
nei termini fissati dall'Avviso non è pervenuta alcuna offerta per la gara di asta pubblica in oggetto. La seduta si conclude alle ore 16:05.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Direttore Generale
Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Giocondo Leonardi

Testimoni assistenti

Dott.ssa Marina Garbeglio



Dott.ssa Mara Voncini

