

DETERMINAZIONE N. 13 di Reg. in data 23/02/2024

**CASA DI RIPOSO "O. LAMPERTICO"
36047 MONTEGALDA (Vicenza)
Tel.0444-636049 Fax 0444-737555
Partita IVA: 00625380241**

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO-DIRETTORE

OGGETTO: Affidamento incarico professionale per competenze tecniche aggiornamento catastale

IL SEGRETARIO DIRETTORE

RICHIAMATI:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con deliberazione n. 23 del 10/09/2014;
- l'art. 8 del vigente Regolamento di Amministrazione, approvato con deliberazione n. 62 del 10/07/2013;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 16/12/2023 di approvazione del bilancio economico di previsione per l'esercizio 2024;

PREMESSO che, con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 31/07/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di manutenzione straordinaria per il trasferimento degli uffici amministrativi all'interno della struttura.

RICHIAMATA la propria determinazione n. 66 del 14/06/2023 in cui veniva affidamento l'incarico professionale per l'intervento di manutenzione straordinaria per il trasferimento degli uffici amministrativi all'interno della struttura all'Ingegnere Loredana Rech;

VISTI:

- il Verbale di consegna lavori del 8.01.2024, conservato agli atti, relativo all'intervento manutenzione straordinaria per il trasferimento degli uffici amministrativi all'interno della struttura;
- Il Verbale di presa in consegna anticipata e parziale del 23.01.2024, conservato agli atti, relativo all'intervento manutenzione straordinaria per il trasferimento degli uffici amministrativi all'interno della struttura;

RILEVATO che su segnalazione del direttore dei lavori Ingegnere Rech Loredana, risulta necessario provvedere all'aggiornamento catastale del fabbricato di proprietà dell'Ente a seguito dell'intervento di manutenzione straordinaria;

SENTITO, per le vie breve il Geometra Fantin Michele, che si è reso disponibile a formulare la migliore offerta per l'incarico oggetto;

VISTO il preventivo del 29/01/2024 recepito in data 09/02/2024 con prot. n. 378, che propone l'espletamento della pratica di catasto urbano tramite procedura Docfa invio telematico _ denuncia di variazione:

- Redazione di planimetrie catastali n. 1 cat. B € 350,00
- Elaborazione DOCFA:
 - a) redazione mod. D1 n° 1 € 60,00
 - b) redazione mod. 1N parte prima n° 1 € 200,00
 - c) redazione mod. 1N parte seconda n° 1 € 200,00
- spese vive catastali: € 20,00

per un totale di € 830,00, scontato a € 750,00 contributo cassa geometri del 5 %, IVA del 22% esclusi, oltre a diritti catastali pari a € 100,00;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VERIFICATO che gli affidamenti sono di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Ente può procedere all'affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa e che a decorrere dal 1° gennaio 2024 è stata attivata da ANAC la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) che interopererà con le piattaforme di approvvigionamento digitali utilizzate dalle stazioni appaltanti per la gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici, tra cui il rilascio del CIG per le nuove procedure di affidamento e l'assolvimento degli obblighi di pubblicità in ambito comunitario e nazionale nonché degli obblighi di trasparenza;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;

TENUTO CONTO che l'Ente intende ricorrere a tale istituto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, al fine di garantire la velocizzazione in forma semplificata dei tempi procedurali dell'affidamento;

ATTESO che dalla competente piattaforma dei contratti pubblici messa a disposizione dall'Autorità Nazionale Anticorruzione è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore: C.I.G.B0871A05F7;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di affidare al Geometra Fantin Michele l'incarico di aggiornamento catastale del fabbricato di proprietà dell'Ente;
3. di imputare l'ammontare di € 903,25 IVA inclusa, alla voce di costo del Bilancio economico di previsione dell'esercizio 2024 "Spese tecniche, legali, notarili e amministrative";

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014
5. Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà con successivo apposito provvedimento su presentazione di regolare fattura;
6. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i..

IL SEGRETARIO DIRETTORE
f.to Dott.ssa Maddalena Dalla Pozza

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE	Si certifica che copia del presente Decreto è in corso di pubblicazione all'albo di questo Istituto e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi da oggi, a norma di legge.
	Data: 04/03/24 Il Responsabile f.to Dott.ssa Dalla Pozza Maddalena