

N. 186 del Reg.  
Prot. n. 510 del 22.02.2022

STRUTTURA ADERENTE  
AL PATTO FEDERATIVO

Del 06.12.2021



**CASA DI RIPOSO "DON A. SIMIONATI E CAV. D. SOATTINI"**  
**Via A. Palladio, 13**  
**36048 BARBARANO MOSSANO (VI)**

P.I. 00842830242 – C.F. 80015030242  
Tel. Struttura 0444/886016 – Fax Struttura 0444/886821  
Tel. Uffici 0444/795773 – Fax Uffici 01444/795782  
e-mail: [crsimio@crsimionati.it](mailto:crsimio@crsimionati.it) PEC: crsimionati@pec.it



N° CERTIFICATO  
IT99/0158

**DETERMINAZIONE DEL**  
**DIRIGENTE SEGRETARIO-DIRETTORE**

Il Dirigente Segretario - Direttore di questo Ente Mazzola Dott.ssa Maria Luisa, ai sensi della Legge n. 421/92, del D. Lgs. n. 29/93 e delle successive disposizioni in materia, ha adottato in data odierna la presente determinazione dirigenziale ad

**OGGETTO: INCARICO PERIZIA DI STIMA FABBRICATO SITO IN COMUNE DI VILLAGA.**

## IL SEGRETARIO DIRETTORE

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 09 del 22.04.2016 con la quale veniva autorizzata la Presidente pro tempore ad effettuare quanto necessario per entrare in possesso dell'eredità della sig.ra C.A. ivi compresa l'accettazione con beneficio di inventario;

CONSIDERATO che l'eredità comprende un fabbricato urbano situato a Villaga in Via Verdi, con terreno pertinenziale, che il Consiglio di Amministrazione ha già manifestato la volontà di vendere;

VISTO che, per alienare il fabbricato è necessario chiedere l'autorizzazione alla Regione Veneto allegando una perizia di stima asseverata del bene redatta da un professionista accreditato presso il Tribunale;

VISTO il preventivo del professionista Ferrari Geom. Gabriele, di Campiglia dei Berici, pervenuto all'ufficio protocollo dell'Ente in data 06.12.2021 ed acquisito con il n. 4219 con il quale chiede € 750,00=+ I.V.A. e contributo integrativo compresi, per la stesura di perizia di stima sommaria, relativa ai beni immobili costituiti dal fabbricato residenziale con terreno pertinenziale sito a Villaga;

VISTO il Decreto Legislativo 76/2020 Art. 1 comma 2 lettera a) per il quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie secondo affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

DATO ATTO che, il comma 130 dell'art.1 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019) ha modificato l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA, da 1.000= a 5.000= euro, in caso di acquisti di beni e servizi;

VERIFICATO che all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, si stabilisce che la stipula del contratto può avvenire ".....per gli affidamenti di importi non superiori a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi...";

ATTESO che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, dal competente sito dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, è stato acquisito il relativo codice identificativo necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore: Smart C.I.G: Z6B34E595F;

VISTO, inoltre:

- Decreto Legislativo 76/2020 Art. 1 comma 2 lettera a)
- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 32 del 29.12.2020 con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021;

#### **D E T E R M I N A**

1. Di incaricare lo Studio Ferrari geom. Gabriele di stilare la perizia di stima asseverata degli immobili costituiti da fabbricato residenziale con terreno pertinenziale sito a Villaga in via Verdi;
2. Di impegnare la somma complessiva di € 960,75 al conto "Consulenze Tecniche" del conto economico del bilancio dell'esercizio in corso;
3. Di dare atto che alla liquidazione della spesa si procederà con successivo apposito provvedimento su presentazione di regolare fattura.

Visto per la regolarità contabile e conformità amministrativa

**Si esprime parere favorevole**

Li, 06.12.2021

IL COORDINATORE DEI SERVIZI AMM.VI

F.to Castagna dott.sa Ilaria

Letto e confermato

Li, 06.02.2021

IL DIRIGENTE SEGRETARIO-DIRETTORE

F.to Mazzola Dott.ssa Maria Luisa

La suesposta Determinazione è immediatamente esecutiva e viene pubblicata all'Albo on-line dell'Ente dal 23.02.2022 per 7 (sette) giorni.

IL DIRIGENTE SEGRETARIO-DIRETTORE

F.to Mazzola dott.ssa Maria Luisa

Li, 23.02.2022

La presente copia è conforme all'originale.

IL DIRIGENTE SEGRETARIO-DIRETTORE

F.to Mazzola dott.ssa Maria Luisa

Li, 23.02.2022