



Casa di Riposo "Godi Sgargi"

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580122

Cod. fisc. 800150240 – P.iva 01538680248 pec: godisgargi@verimail.it

Verbale di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 8	
Data, 09/04/2025	Approvazione Bando e Disciplinare di gara per vendita immobile sito in Torrebelvicino, Via XXIX Aprile
Prot. N° 773	

L'anno duemilaventicinque addì 09 del mese di aprile alle ore 19.30 nella sede dell'Ente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione sotto la presidenza dell'Arch. Cherobin Luciano e con l'assistenza del Segretario/Direttore Antonio dott. Baesso.

Eseguito l'appello risultano presenti i Signori:

Presidente	Cherobin Luciano	PRESENTE
Vice-Presidente	Carotta Michele	PRESENTE
Consigliere	Fabris Alberto	PRESENTE

Il Presidente, constatata la legalità della seduta, la dichiara aperta, e mette in trattazione l'oggetto sopra indicato.



Casa di Riposo "Godi Sgargi"

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580122

Cod. fisc. 800150240 – P.iva 01538680248 pec: godisgargi@verimail.it

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATE:

- la DGR n. 1565 del 30/12/2024 con cui la Regione Veneto ha prorogato l'autorizzazione alla vendita del patrimonio immobiliare disponibile di cui allegato A della DGR n. 1725 del 30/12/2022;
- la delibera n. 15 del 29/10/2023 con cui il Consiglio di Amministrazione di questo ente ha approvato il *"Regolamento per la cessione del patrimonio immobiliare disponibile"*;
- la Perizia asseverata redatta dal Geom. Piero Zecchetto n.prot. 1711/2020 che ha attribuito un valore di Euro 331.872,00 all'immobile di proprietà della Casa di Riposo Godi Sgargi e sito in Torrelbelvicino (VI), Via XXIX Aprile;
- la delibera n. 18 del 18/07/2024 con cui si è preso atto del fatto che l'asta relativa al predetto immobile e fissata per lo scorso 27 Giugno è andata deserta come da dichiarazione dello Studio Notarile Boschetti, prot. nr. 1655 del 12/07/2024;

CONSIDERATO che il Notaio Boschetti ha confermato la disponibilità ad assumere l'incarico avente ad oggetto la gestione delle aste relative a tutti i beni oggetto dell'autorizzazione regionale alle medesime condizioni, già ritenute congrue, proposte nell'anno 2022 come da preventivo n. prot 1692/2024 e che ha dato disponibilità per l'effettuazione dell'asta per il giorno 20 Maggio 2025;

PRESO ATTO che l'ente ha già concordato con Publiadige srl la pubblicazione dell'avviso d'asta sul Giornale di Vicenza per il giorno 13 Aprile 2025 e che l'ente provvederà a darne comunicazione al Comune di Torrelbelvicino e Schio con richiesta di pubblicazione dell'avviso d'asta nei propri siti web e che si promuoverà l'annuncio sui siti web www.subito.it ed www.immobiliare.it, oltre a darne evidenza sul sito web della Casa di Riposo Godi Sgargi www.cdrgodisgargi.it

TUTTO ciò premesso, con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

D E L I B E R A

1. **Di approvare** l'indizione d'asta dell'immobile sito in Torrelbelvicino (VI), Via XXIX Aprile secondo il bando ed il disciplinare di gara che, allegati alla presente deliberazione, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. **Di pubblicare** ai sensi della normativa vigente la presente deliberazione per quindici giorni consecutivi nella sezione *"delibere in pubblicazione"* del sito istituzionale all'indirizzo web www.cdrgodisgargi.it nella parte albo pretorio on line, quale unico luogo ammissibile per gli adempimenti in materia di pubblicità legale degli atti, e nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente;

Con separata ed unanime votazione, espressa nei modi e forme di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 10 dello Statuto della Casa di Riposo.



Casa di Riposo "Godi Sgargi"

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580122

Cod. fisc. 800150240 – P.iva 01538680248 pec: godisgargi@verimail.it

Di ciò si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente	Cherobin Luciano	f.to
Il Vice Presidente	Carotta Michele	f.to
Il Consigliere	Fabris Alberto	f.to

La presente copia è conforme all'originale

Torri di Quartesolo, 09/04/2025

IL Presidente

_____ f.to _____

Il Segretario verbalizzante

_____ f.to _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto segretario direttore che copia della presente deliberazione è in corso di pubblicazione per 15 giorni da oggi.

Torri di Quartesolo, . 10/04/2025

Il segretario direttore

_____ f.to _____