



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Nota integrativa al bilancio d'esercizio chiuso il 31/12/2022

Gli importi presenti sono espressi in unità di euro

1 – PARTE INIZIALE

Il presente bilancio d'esercizio è stato redatto nel rispetto di quanto previsto dalla legge regionale 23 novembre 2012, n. 43, dalla DGR n. 780 del 21 maggio 2013 e dal regolamento di contabilità interno dell'ente, inoltre è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice, ai principi contabili nazionali formulati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) e con l'accordo dell'organo di revisione, nei casi previsti dalla legge.

Il presente bilancio d'esercizio tiene conto delle modifiche introdotte al codice civile dal DLgs 139/2015, in applicazione della Direttiva UE n. 34/2013, in vigore dal 1 gennaio 2016.

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- i proventi sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;

Lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono stati rispettivamente redatti in conformità agli allegati A6, A7 e A8 della DGR 780/2013, adeguati sulla base di quanto previsto dal D.Lgs. 139/15, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto in conformità allo schema proposto dal principio contabile OIC 10 (metodo indiretto).

Si precisa inoltre che:

- non ci si è avvalsi della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- si sono mantenuti i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale sono stati evidenziati;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongono di derogare alle disposizioni di legge.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ed ha la funzione di illustrare, analizzare ed integrare i dati contenuti nel bilancio di esercizio. Essa dà evidenza, altresì, dei principi e dei criteri seguiti nella redazione del bilancio e di tutte le informazioni necessarie per fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'ente.

Attività svolte



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

ATTIVITA' CARATTERISTICA

L'Ipab Casa di Riposo “Godi Sgargi” opera nel settore dell'assistenza agli anziani autosufficienti secondo le finalità istituzionali e la “Mission” dell'Ente, che consiste nell'offrire ai propri ospiti una gamma di servizi qualificati che garantiscano la più elevata qualità di vita, rispettando la loro individualità, dignità e riservatezza. La struttura può accogliere un nr massimo di 53 ospiti (nuova autorizzazione N. 45 del 22/10/2020, prot. n. 24753 del Comune di Torri di Quartesolo), contro i 57 ospiti della precedente autorizzazione (autorizzazione n. 18 del 20/12/2012, prot. n. 28544).

Anche nel 2022 gli effetti della pandemia da corona virus, avrebbero potuto impattare pesantemente sul bilancio dell'ente, ma grazie soprattutto alla presenza ed all'opera dell'associazione Gruppo Volontari della Casa di Riposo i costi sono stati contenuti (solo per la gestione, quasi in autonomia delle visite dei familiari, possiamo calcolare un risparmio di circa € 16.000 (min. 2 operatori per 4 ore a visita per circa 100 visite annue al costo di orario di € 20/h), oltre ai numerosi servizi di compagnia ed al prezioso lavoro dei parroci che garantiscono la S. Messa settimanale (tutte attività che se non ci fossero, farebbero decadere il servizio offerto dalla Godi Sgargi)

E' doveroso precisare che nonostante gli obblighi imposti nel gestire ed organizzare le attività, conformemente a quanto indicavano le autorità sanitarie, l'ente NON ha ricevuto contributi pubblici.

Il tasso di occupazione dei posti letto per il 2022, si è attestato al 97,92% contro il 79,16% del 2021; occupazione in linea con gli anni precedenti al pre-covid che era pari al 97%.

La presenza media di ospiti nell'anno 2022 è stata di 51,90 die.

Si ricorda che le rette dal 2009 al 2023 sono aumentate in media del 43%, contro un tasso di inflazione rilevato dall'ISTAT (indice FOI) che è aumentato del 29,80 %. L'utile ante imposte per il 2022 risulta pari ad € 20.982 ed equivalente a quanto rilevato negli anni 2018 e 2019, con un totale dei costi della produzione dell'attività caratteristica praticamente invariato (+0,9% sul 2019) ma con un costo per ospite sensibilmente aumentato a causa della perdita di 4 posti letto.

Siamo passati infatti da un costo per ospite (media 2018/2019 = 1.106.470 / 57 ospiti) di € 19.403 ad un costo ospite anno 2022 di € 21.500 (1.139.832 / 53 ospiti). Costo analogo al 2021 quando siamo arrivati ad avere una presenza media di soli 46 ospite die; le analisi effettuate evidenziano che quasi la totalità dei costi della Godi Sgargi sono costi fissi di struttura/gestione e quindi indipendenti dal nr di ospiti presenti e che l'unico modo per ridurli sarebbe quello di incrementare il numero di ospiti ma che è impossibile in quanto legato a parametri strutturali non modificabile nel breve termine.

La cura ed i piani di assistenza sono personalizzati attraverso il lavoro di équipe che verifica le condizioni di salute psico-fisiche di ciascun ospite, per il quale vengono definiti obiettivi individuali, nell'ottica della progettazione assistenziale individualizzata, della partecipazione e della trasparenza; piani la cui redazione è affidata all'équipe composta da (Ass. Sociale, Infermiera, Psicologa, Fisioterapista, Educatrice e OSS), personale della ditta che ha in appalto i servizi socio sanitari, Coop. Bassano Solidale.

Ricordiamo, infine, che la Casa di Riposo Godi Sgargi al 31 dicembre 2022 aveva una dotazione organica di 2 dipendenti (1 Funzionario amministrativo cat. D con funzioni di segretario ed 1 Istruttore amministrativo contabile cat. C – un operatore generico addetto alle pulizie cat. A andato in pensione a marzo 2022).

ATTIVITA' NON CARATTERISTICA

L'attività non caratteristica della Casa di Riposo “Godi-Sgargi” consiste nella gestione del patrimonio disponibile, come indicato nel piano di valorizzazione. Nel corso del 2015 la Casa di Riposo è divenuta piena proprietaria per consolidazione, ovvero riunione alla nuda proprietà del diritto di usufrutto per estinzione del predetto diritto in seguito al decesso del soggetto titolare di usufrutto avvenuto il 14.06.2015, di tutto il compendio immobiliare lasciato in eredità.

Oltre alla gestione del patrimonio, l'Ente ha in essere un contratto di affitto di fondo rustico sito a Torri di Quartesolo e di locazione con lo stesso Comune di un'area adibita a parcheggio in via Aldo Moro.



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Segnaliamo che la Regione Veneto con DGR n. 1725 del 30/12/2022 ha concesso la vendita del patrimonio immobiliare disponibile, infine, che il patrimonio immobiliare disponibile non genera entrate e che è solo fonte di costi manutentivi, assicurativi e tributari e l'ente ha in corso una nuova richiesta alla Regione Veneto, di autorizzazione alla vendita del patrimonio immobiliare disponibile, per non appesantire ulteriormente il bilancio e per realizzare nuovi servizi che vadano ad integrare l'attuale offerta (l'iniziale richiesta di attivazione di 22 posti letto per NON autosufficienti di 1° livello è ormai definitivamente abbandonata per i rilevanti costi di gestione che questo nucleo comporterebbe e che rischierebbe di non essere competitivo economicamente con le strutture contermini).

2 - B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione maggiorato dei costi accessori e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se negli esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Le immobilizzazioni in corso e gli anticipi a fornitori sono iscritti nell'attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

Analisi delle variazioni delle immobilizzazioni immateriali:

T02	B I 01	B I 02	B I 03	B I 04	B I 05
Descrizione	Costi di sviluppo	Diritti brevetto ind. e utilizz. op. ing.	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni in corso e acconti
Costo originario	0	955	9.363	0	0
Precedente rivalutazione					
Ammortamenti storici	0	-955	-9363	0	
Svalutazioni storiche					
Valore di inizio esercizio	0	0	0	0	0
Acquisizioni dell'esercizio			433		
Riclassificazioni					
Alienazioni dell'esercizio					
Rivalutazioni					
Ammortamenti dell'esercizio	0	0	-120	0	
Svalutazioni dell'esercizio					
Altre variazioni					
Variazioni nell'esercizio	0	0	313	0	0
Costo originario	0	955	9.796	0	0
Rivalutazioni					
Fondo ammortamento	0	-955	-9.483	0	
Svalutazioni					
Valore di fine esercizio	0	0	313	0	0
Contributi in c/impianti					



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

T02	
Descrizione	Totale immobilizzazioni immateriali
Costo originario	10.318
Precedente rivalutazione	0
Ammortamenti storici	-10318
Svalutazioni storiche	0
Valore di inizio esercizio	0
Acquisizioni dell'esercizio	433
Riclassificazioni	0
Alienazioni dell'esercizio	0
Rivalutazioni	0
Ammortamenti dell'esercizio	-120
Svalutazioni dell'esercizio	0
Altre variazioni	0
Variazioni nell'esercizio	313
Costo originario	10.751
Rivalutazioni	0
Fondo ammortamento	-10438
Svalutazioni	0
Valore di fine esercizio	313
Contributi in c/impianti	

3 - B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, maggiorato dei costi accessori. Nella redazione dello stato patrimoniale iniziale al 01.01.2014, sono stati applicati i criteri di cui all'art.22 e all'allegato B della DGR n. 780/2013.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate in quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene, che coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988, aggiornato con modificazione con D.M. 17.11.1992).

Per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti l'ammortamento è ridotto del 50 per cento, in quanto non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto per l'uso.

Le **aliquote di ammortamento** utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Aliquote di ammortamento	Percentuali di ammortamento
Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	15%
Attrezzature	15%
Mobili e arredi	15%
Macchine ordinarie e mobili d'ufficio	12%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Automezzi	20%
Autovetture	25%
Altri beni	15%

Nel caso in cui, indipendentemente dall’ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l’immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

Le immobilizzazioni in corso e gli anticipi a fornitori sono iscritti nell’attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

Analisi delle variazioni delle immobilizzazioni materiali

T03	B II 01 a	B II 01 b	B II 02 a	B II 02 a	B II 03
Descrizione	Terreni strumentali	Terreni non strumentali	Fabbricati strumentali	Fabbricati non strumentali	Impianti e macchinari
Costo originario	320.177	123.848	1.623.236	622.190	76.619
Precedente rivalutazione					0
Ammortamenti storici			-392.163		-49.034
Svalutazioni storiche					
Valore di inizio esercizio	320.177	123.848	1.231.073	622.190	27.585
Acquisizioni dell’esercizio				42.407	52.968
Riclassificazioni					
Alienazioni dell’esercizio					
Rivalutazioni					
Ammortamenti dell’esercizio			-49.038		-11.466
Svalutazioni dell’esercizio					
Altre variazioni					
Variazioni nell’esercizio	0	0	-31.146	42.407	41.502
Costo originario	320.177	123.848	1.641.129	664.597	129.587
Rivalutazioni					
Fondo ammortamento			-441.200		-60.499
Svalutazioni					
Valore di fine esercizio	320.177	123.848	1.199.928	664.597	69.088
Contributi in c/impianti					

T03	B II 04	B II 05	B II 06	B II 07	
Descrizione	Attrezzature	Beni mobili di pregio storico e artistico	Altri beni	Immobilizzazioni in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Costo originario	93.997	0	83.306	0	2.943.372
Precedente rivalutazione					0
Ammortamenti storici	-57.220		-57.189		-555.606
Svalutazioni storiche					0
Valore di inizio esercizio	36.777	0	26.117	0	2.387.766
Acquisizioni dell’esercizio	3.524		1.740		118.531
Riclassificazioni					0
Alienazioni dell’esercizio	-152				-152
Rivalutazioni					0
Ammortamenti dell’esercizio	-9.189		-6.432		-76.124
Svalutazioni dell’esercizio					0
Altre variazioni					0
Variazioni nell’esercizio	-5.817	0	-4.692	0	42.255



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Costo originario	97.232	0	85.046	0	3.061.614
Rivalutazioni					0
Fondo ammortamento	-66.272		-63.621		-631.592
Svalutazioni					0
Valore di fine esercizio	30.960	0	21.425	0	2.430.022
Contributi in c/impianti					

Riepiloghiamo brevemente gli acquisti effettuati nell'esercizio e precisiamo che descrizione analitica e completa può essere reperita nel registro dei cespiti (non risultano effettuate cessioni nell'anno):

1 lavello inox per cucina, stoviglie per cucina varie (96 piatti fondi, 96 piatti lisci, 96 bicchieri, coltelli, tegame, padella), 2 armadi compresi di letti per stanze n. 21 e 31, 1 tavolo da stiro aspirante, 1 ups per ufficio, 1 rilevatore presenze elettronico, 3 telef cordless, 1 manutenzione straordinaria ascensore matr. 11019904 (piccolo), 2 climatizzatori per sala tv e chiesetta, impianto videocitofonico, 1 boiler per acqua calda.

Prospetto delle immobilizzazioni materiali acquisite con contratto di locazione finanziaria

T03bis	
Operazioni di locazione finanziaria (locatario)	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	
Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio	
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	

4 – BIII - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie sono valutate al minore tra il costo di acquisto, maggiorato dei costi accessori, e il valore di mercato.

Analisi delle variazioni delle immobilizzazioni finanziarie

T04	B III 01 a	B III 01 b	B III 03
Descrizione	Partecipazioni imprese controllate/collegate	Partecipazioni altre imprese	Altri titoli
Costo originario	0	0	0
Precedente rivalutazione			
Svalutazioni storiche	0		
Valore di inizio esercizio	0	0	0
Acquisizioni dell'esercizio			
Alienazioni dell'esercizio			
Svalutazioni dell'esercizio			
Rivalutazioni	0		
Riclassificazioni			
Altre variazioni			
Arrotondamenti (+/-)			
Variazioni nell'esercizio	0	0	0
Costo originario	0	0	0
Rivalutazioni			
Svalutazioni	0		
Valore di fine esercizio	0	0	0



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Analisi delle variazioni delle scadenze dei crediti finanziari iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie:

T05	B III 02 a	B III 02 b
Descrizione	Crediti imprese controllate/collegate	Crediti verso altri
Valore di inizio esercizio	0	0
Variazioni nell'esercizio		0
Valore di fine esercizio	0	0
Quota scadente oltre 5 anni		

Analisi delle variazioni delle partecipazioni in imprese controllate

T06		
Partecipazione in impresa controllata	Società XX	Società XY
Denominazione		
Città, se in Italia, o Stato estero		
Codice fiscale (per imprese italiane)		
Capitale in euro		
Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro		
Patrimonio netto in euro		
Quota posseduta in euro		
Quota posseduta in %		
Valore a bilancio o corrispondente credito		

Analisi delle variazioni delle partecipazioni in imprese collegate

T06		
Partecipazione in impresa collegata	Società XX	Società XY
Denominazione		
Città, se in Italia, o Stato estero		
Codice fiscale (per imprese italiane)		
Capitale in euro		
Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro		
Patrimonio netto in euro		
Quota posseduta in euro		
Quota posseduta in %		
Valore a bilancio o corrispondente credito		

5 – CI - RIMANENZE

Le rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo sono iscritte al costo di acquisto o produzione, compresi gli oneri accessori, utilizzando il metodo dell'ultimo costo di acquisto, che non si discosta in misura apprezzabile dal metodo FIFO, oppure se minore al costo di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

Le rimanenze delle dotazioni mensa o posti letto, sono iscritte ad un valore costante, nel rispetto di quanto previsto dal punto 49 dell'OIC 13.

Analisi delle variazioni delle rimanenze

T07	CI 01	CI 02
-----	-------	-------



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Descrizione	Materie prime, sussidiarie e di consumo	Acconti
Valore di inizio esercizio	0	0
Variazioni nell'esercizio	0	0
Valore di fine esercizio	0	0

5 – CI bis – IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI DESTINATE ALLA RIVENDITA

Le immobilizzazioni destinate alla vendita sono valutate al minore tra il valore netto contabile e il valore desumibile dall'andamento di mercato. I beni destinati alla vendita non sono più oggetto di ammortamento.

Analisi delle immobilizzazioni destinate alla rivendita

T07bis	
Descrizione	Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita
Valore di inizio esercizio	0
Variazioni nell'esercizio	0
Valore di fine esercizio	0

5 – CII – CREDITI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE

I crediti sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo, che corrisponde alla differenza tra il valore come sopra determinato e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione delle voci attive cui si riferiscono. Tale criterio non si applica se gli effetti sono irrilevanti, rispetto al valore di presunto realizzo, senza l'applicazione del criterio del costo ammortizzato e dell'attualizzazione.

Gli effetti sono irrilevanti per i crediti a breve termine.

L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti “in sofferenza”, sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

T08	C II 01	C II 02	C II 03	C II 04
Descrizione	Crediti verso utenti/clienti	Crediti verso enti pubblici	Crediti verso imprese controllate/collegate	Crediti tributari
Valore nominale	50.019	0	0	3.287
Svalutazioni storiche	-11.233			
Valore di inizio esercizio	38.786	0	0	3.287
Variazioni valore nominale dell'esercizio	-27.905	0	0	-2773
Svalutazioni dell'esercizio (-)	0			
Utilizzo fondo svalutazioni dell'esercizio	0			
Variazioni nell'esercizio	-27.905	0	0	-2.773
Valore nominale	22.114	0	0	514
Fondo svalutazione crediti	-11.233	0	0	0
Valore di fine esercizio	10.881	0	0	514
Di cui di durata superiore a 5 anni				



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

T08	C II 05	C II 06	
Descrizione	Crediti per imposte anticipate	Crediti verso altri	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore nominale	0	2.328	55.634
Svalutazioni storiche			-11.233
Valore di inizio esercizio	0	2.328	44.401
Variazioni valore nominale dell'esercizio	0	-1.318	-31.996
Svalutazioni dell'esercizio			0
Utilizzo fondo svalutazioni dell'esercizio			0
Variazioni nell'esercizio	0	-1.318	-31.996
Valore nominale	0	1.010	23.638
Fondo svalutazione crediti	0	0	-11.233
Valore di fine esercizio	0	1.010	12.405
Di cui di durata superiore a 5 anni			0

5 – CIII - ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

I titoli non immobilizzati sono valutati al minore tra il costo e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato.

Analisi delle variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

T09	C III 01	C III 02	
Descrizione	Partecipazioni	Altri titoli	Totale attività finanziarie non immobilizzate
Costo originario	0	0	0
Precedente rivalutazione			0
Svalutazioni storiche	0	0	0
Valore di inizio esercizio	0	0	0
Acquisizioni dell'esercizio			0
Alienazioni dell'esercizio			0
Svalutazioni dell'esercizio			0
Rivalutazioni			0
Riclassificazioni			0
Altre variazioni			0
Arrotondamenti (+/-)			0
Variazioni nell'esercizio	0	0	0
Costo originario	0	0	0
Rivalutazioni			0
Svalutazioni	0	0	0
Valore di fine esercizio	0	0	0

5 – CIV – DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

T10	C IV 01	C IV 02	C IV 03	
Descrizione	Depositi bancari e postali	Assegni	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	260.662		216	260.878
Variazioni nell'esercizio	36.140		1.136	37.277
Valore di fine esercizio	296.802		1.353	298.155

6 – D - RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi

T11	D 1	D 2	
Descrizione	Ratei attivi	Risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	0	8.632	8.632
Variazioni nell'esercizio	0	-383	-383
Valore di fine esercizio	0	8.249	8.249

Analisi degli oneri finanziari capitalizzati

T12	
Descrizione	Oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo
Costi di ricerca, sviluppo	
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione	
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	
Altre immobilizzazioni immateriali	
Immobilizzazioni in corso e acconti	
Immobilizzazioni immateriali	0
Terreni	
Fabbricati	
Impianti e macchinario	
Attrezzature	
Beni mobili di pregio storico e artistico	
Altri beni	
Immobilizzazioni in corso e acconti	
Immobilizzazioni materiali	0
Totale	0

7 – A - VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

T13	A I	A II	A III	A IV
Descrizione	Patrimonio netto	Riserve di capitale	Riserve di utili	Altre riserve
Valore di inizio esercizio	2.501.409	0	214.607	0
Destinazione del risultato dell'esercizio precedente			-157.887	
Incrementi				
Decrementi				
Riclassifiche				
Risultato d'esercizio				
Valore di fine esercizio	2.501.409	0	56.720	0

T13	A V	A VI	
Descrizione	Utili (perdite) portati a nuovo	Utili (perdite) dell'esercizio	Totale patrimonio
Valore di inizio esercizio	-38.611	-198.148	2.479.257
Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	-40.261	-198.148	157.887
Incrementi			0
Decrementi			-157.887
Riclassifiche			0
Risultato d'esercizio		14.875	14.875
Valore di fine esercizio	-78.872	14.875	2.494.133

8 – B - FONDI PER RISCHI ED ONERI

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

Analisi delle variazioni dei fondi rischi e oneri

T14	B 1	B 2	
Descrizione	Fondi per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi rischi ed oneri
Valore di inizio esercizio	0	10.040	10.040
Accantonamento nell'esercizio		0	0
Utilizzo nell'esercizio		0	0
Altre variazioni			0
Valore di fine esercizio	0	10.040	10.040

9 – C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno dell'ente nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Ai sensi della riforma sulla previdenza complementare, il TFR è stato versato, in parte ai Fondi pensione scelti dai dipendenti e in parte al Fondo di Tesoreria presso l'INPS.

Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

T15	C
Descrizione	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	0
Accantonamento nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	
Altre variazioni	
Valore di fine esercizio	0

10 – D - DEBITI

I debiti sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Tale criterio non si applica qualora i costi di transazione iniziali sostenuti per ottenere il finanziamento, siano di scarso rilievo. In tale ipotesi, che sarà adeguatamente motivata nell'apposita sezione della presente nota integrativa, i debiti saranno valutati al valore nominale e i costi di transazione saranno iscritti tra i risconti attivi nella classe D dell'attivo dello stato patrimoniale.

Gli effetti sono irrilevanti per i debiti a breve termine.

I debiti esistenti al 31/12/2015 sono valutati al valore nominale secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 19 par. 91.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

T16	D 1	D 2	D 3	D 4
Descrizione	Debiti verso banche	Debiti verso enti pubblici	Debiti verso altri finanziatori	Debiti verso imprese controllate/collegate
Valore di inizio esercizio	0	0	0	0
Variazione nell'esercizio	0	0	0	0
Valore di fine esercizio	0	0	0	0
Di cui di durata superiore a 5 anni				

T16	D 5	D 6	D 7	D 8
Descrizione	Acconti	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale
Valore di inizio esercizio	0	163.903	3.012	10.862
Variazione nell'esercizio	0	20.328	6.964	1.724
Valore di fine esercizio	0	184.231	9.976	12.586
Di cui di durata superiore a 5 anni				

T16	D 9	
Descrizione	Altri debiti	Totale debiti
Valore di inizio esercizio	34.602	212.380
Variazione nell'esercizio	3.575	32.591
Valore di fine esercizio	38.177	244.971
Di cui di durata superiore a 5 anni		0



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

11 – E - RATEI E RISCOINTI PASSIVI

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti passivi

T17	D 1	D 2	
Descrizione	Ratei passivi	Risconti passivi	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	0	0	0
Variazioni nell'esercizio	0	0	0
Valore di fine esercizio*	0	0	0
*Di cui oltre l'esercizio successivo			0
*Di cui di cui contributi in c/impianti			0

12 - RIPARTIZIONE DEI RICAVI

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni per categorie di attività

T18	A1
Descrizione	Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività
Ricavi per rette ospiti	1.136.869
Quote regionali di residenzialità	0
Ricavi per centro diurno	0
Altri ricavi delle prestazioni di carattere assistenziale e sanitario	382
Totale	1.137.251

13 - INTERESSI ED ONERI FINANZIARI

Gli interessi e gli altri oneri finanziari sono così ripartibili

T19			
Descrizione	Debiti verso banche	Altri	Totale interessi e altri oneri finanziari
Interessi e altri oneri finanziari	0	0.0	0.0

14 - ELEMENTI DI RICAVO DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Analisi dei ricavi di entità o incidenza eccezionali

T20					
Descrizione	Sopravvenienze attive eccezionali	Liberalità ricevute	Plusvalenze eccezionali	Altri ricavi eccezionali	Totale
Elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali	0	500	0		0

15 - ELEMENTI DI COSTO DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI

Analisi dei costi di entità o incidenza eccezionali

T21				
Descrizione	Sopravvenienze passive eccezionali	Minusvalenze eccezionali	Altri costi eccezionali	Totale
Elementi di costo di entità o incidenza eccezionali	0	0		0

16 - IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO DIFFERITE E ANTICIPATE

L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente, applicando l'aliquota Ires ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 6 del DPR 601/72. L'Irap è stata determinata con il metodo retributivo.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

T22	
Descrizione	Importo
A) Differenze temporanee	
Differenze temporanee deducibili	
...	
Differenze temporanee imponibili	
...	
Differenze temporanee nette	-
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	-

17 - NUMERO MEDIO DIPENDENTI

Numero medio di addetti (dipendenti e non dipendenti) ripartiti per categoria

T23						
-----	--	--	--	--	--	--



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

Descrizione	Operai	Impiegati	Quadri	Dirigenti	Altri dipendenti	Totale
Numero medio dipendenti	0.25	1.5	0	0	0	1,75
Numero medio addetti non dipendenti (Interinale)	0	0.5	0	0	0	0.5

18 - COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI E REVISORI

Ammontare dei compensi ad amministratori e revisori

T24			
Descrizione	Amministratori	Revisori	Totale
Compensi	0	2.100	2.100
Anticipazioni			
Crediti			
Impegni assunti per loro conto			

19 – IMPEGNI, GARANZIE, PASSIVITA' POTENZIALI

Ammontare degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali

T25	
Descrizione	Importo
Impegni	
Garanzie	
Passività potenziali	

20 – RENDICONTO EROGAZIONI DERIVANTI DA PUBBLICI FINANZIAMENTI O CONVENZIONI CON LA PA – ART. 15 L.R. N. 23/2012

Di seguito si riporta l'elenco delle erogazioni, percepite nell'anno, derivanti da pubblici finanziamenti o da convenzioni con le pubbliche amministrazioni, relativamente a servizi di natura sanitaria, sociale o socio-sanitaria, ai sensi dell'art. 15 L.R. n. 23/2012.

T26				
Ente Erogatore	Descrizione	Importo erogato per competenza	Importo erogato per cassa	Riferimento normativo/Decreto attribuzione
Azienda Ulss ____		0	0	
Comune di ____		0	0	
Regione Veneto ____		0	0	
Agenzia delle Entrate		0	0	



Casa di Riposo “Godi Sgargi”

Ente eretto in Ente Morale con DPR nr 324 del 9 marzo 1960

36040 Torri di Quartesolo (VI) – Via Roma, 152 tel 0444.580189 Cod. fisc. 80015050240 – P. IVA 01538680248

Casella pec: godisgargi@verimail.it - Posta Elettronica: segreteria@cdrgodisgargi.it

21 – INFORMAZIONI SUI FATTI DI RILIEVO ACCADUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Non vi sono fatti economici di rilievo degni di nota, ma segnaliamo comunque che l'ente sta valutando soluzioni alternative per dare assistenza ad anziani autosufficienti in quanto alcune norme rendono la gestione troppo rigida ed ha portato ad un incremento dei costi notevoli che hanno impattato sulle rette degli ospiti e che mettono in difficoltà le famiglie e rischiano di rendere meno attrattiva questa struttura.

Nonostante negli ultimi anni si sia da prima cercato di attivare i 22 posti letto per NON autosufficienti e successivamente scartata tale ipotesi per i costi infermieristici da sostenere (copertura infermieristica H24) e nuovamente riconsiderata tale opzione che ha portato ad assegnare alla Godi Sgargi la possibilità di attivare 30 posti letto per NON autosufficienti (vedasi nuovo Piano di Zona dell'Aulss 8 Berica); questo in funzione dell'interpretazione data da URIPA al nuovo Allegato A della DGR Veneto n. 1720 del 30/12/2022, dove vengono ridefiniti gli standard infermieristici. Uripa interpreta che la copertura extra standard, possa essere fornita a mezzo reperibilità e questo proprio per favorire le piccole strutture che altrimenti sarebbero tagliate fuori da ogni possibilità di attivare posti per NON autosufficienti (nostro prot. N. 806-864 anno 2023).

22 – PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO

RISULTATO DI ESERCIZIO POSITIVO

Dal bilancio d'esercizio emerge un utile di euro 14.875, che, ai sensi dell'art. 8, co. 6 della Legge Regionale 43/2012, si propone di destinare come segue:

A	Utile di esercizio	14.875
B	Utile destinato alla copertura delle perdite precedenti	0
C	Utile destinato alle finalità di cui all'art.8, comma 6, LR 43/2012	14.875
D	Utile destinato a riserva vincolata per decisione dell'organo amministrativo	0

22 - CONCLUSIONI

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente ed il risultato economico dell'esercizio.

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.