

**PIANO DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO**

Piano di valorizzazione degli immobili alla data del 31/12/2021									
N°	Descrizione (con indicazione se di interesse storico e artistico)	Ubicazione	Dati catastali	Consistenza immobile mq/mc	Destinazione attuale	Nuova destinazione	Valore di bilancio	Criteri di valutazione	Canoni di locazione
1	Fabbricato Strumentale	Portogruaro	Fg. 26 mapp. 983 zona Cens. 1 Cat. B/1 Cl. 2 Rendita catastale € 63.987,23	35.399 mc	Fabbricato destinato all'esercizio dell'attività istituzionale dell'Ente		€ 4.241.411	Valore contabile dell'immobile desunto dal costo di costruzione al netto del fondo ammortamento	
2	Terreno strumentale	Portogruaro	Fg. 26 mapp. 983 zona Cens. 1 Cat. B/1 Cl. 2	20.030	Terreni su cui insiste il fabbricato		€ 1.881.225	Valore catastale rivalutato secondo le norme fiscali dei tributi locali	
3	Terreno non strumentale	Portogruaro	Fg. 2 mappali 276/353/354/356/357/cl. 2	Superficie 06ha15 are01 ca	Libero	alienazione	€ 21.956	Valore catastale rivalutato secondo le norme fiscali dei tributi locali	

**Piano di valorizzazione dei beni mobili di interesse storico e artistico alla data del 31/12/2021**

N°	Descrizione	Ubicazione	Valore di bilancio	Criteri di valutazione
1	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T. - Uffici	€ 3.700	valore di mercato
2	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T. - Uffici	€ 250	valore di mercato
3	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T. - Uffici	€ 200	valore di mercato
4	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T. - Uffici	€ 400	valore di mercato
5	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T. - Uffici	€ 200	valore di mercato
6	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T.	€ 800	valore di mercato
7	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T.	€ 250	valore di mercato
8	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T.	€ 150	valore di mercato
9	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T.	€ 300	valore di mercato
10	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T.	€ 200	valore di mercato
11	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T.	€ 250	valore di mercato
12	Quadro artistico	Padiglione San Gottardo P.T.	€ 300	valore di mercato
13	Quadro artistico	Padiglione Banca S.Stefano - 1° piano	€ 300	valore di mercato
14	Quadro artistico	Padiglione S. Stefano - 1° piano	€ 500	valore di mercato

Portogruaro, 22.12.2021

Il Segretario Direttore  
 Dr. Daniele Dal Ben