

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

### **N. 37 DEL 19 GIUGNO 2025**

**OGGETTO: Avvio procedura per locazione immobile di proprietà**

#### **IL DIRETTORE**

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 05/06/2025 si è stabilito di procedere con la Gara ad evidenza pubblica per l'assegnazione in locazione ad uso abitativo immobile di proprietà, incaricando il Segretario-Direttore a procedere;

**CONSIDERATO** che, a tal fine, è stato richiesto un preventivo alla ditta ABM Italia Healthcare S.r.l., con sede legale in via G. Murari Brà, 49/C – Verona, P.IVA e C.F. 04483530236, acquisito al protocollo dell'Ente n. 0000212 del 12/06/2025;

**VISTO** l'art. 73, lett. c) e l'art. 76 del R.D. 23/05/1924 n. 827;

**VISTI** gli artt. 2 e 11 della L. 09/12/1998 n. 431;

**VISTO** l'art. 1, co. 2, D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;

**RILEVATO** che l'unità immobiliare in Asiago, Via Jacopo Scajaro – Fg. 1 mapp. 382 sub 4-5 – è prossima alla scadenza contrattuale;

**CONSIDERATO** che il canone a base d'asta è fissato in € 650,00 mensili e che è richiesta cauzione pari a tre mensilità.

**PRESO ATTO** dei pareri:

in ordine alla regolarità tecnica

Parere Favorevole	Il Responsabile del Servizio	Pivato Nicola
-------------------	------------------------------	---------------

in ordine alla regolarità contabile che attesta la copertura di spesa

Parere Favorevole	Il Responsabile del Servizio	Rigoni Laura Ragioneria
-------------------	------------------------------	----------------------------

**TUTTO** ciò premesso;

#### **DETERMINA**

- 1) **DI APPROVARE** l'Avviso di gara, il Modello 1 – Offerta economica, il Modello 2 – Dichiarazione sostitutiva e la bozza di contratto di locazione, che sarà sottoscritta dal Presidente pro tempore Sig. Sandro Rigoni;

- 2) **DI INDIRE** la procedura di gara con offerta segreta al rialzo, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 26/06/2025 e la seduta pubblica di apertura alle ore 10:00 del 27/06/2025.
- 3) **DI NOMINARE** Responsabile del Procedimento il Dott. Nicola Pivato;
- 4) **DI DISPORRE** la pubblicazione la pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line dal 19/06/2025 al 26/06/2025 e nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 5) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 47 bis del d.lgs. 267/2000.

f.to IL DIRETTORE

Dott. Pivato Nicola

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**