



CASA DI RIPOSO SAN GIOVANNI BATTISTA

Centro servizi socio-assistenziali di Montebello Vicentino

repertorio: **Determinazioni del Segretario-Direttore**

titolario: -

rep. n. **99** data: **03.09.2024**

allegati: **0**

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO-DIRETTORE

Oggetto: Determina di aggiudicazione ex art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023 del servizio socio-assistenziale, del servizio guardaroba, di pulizia e sanificazione degli ambienti della Casa di Riposo San Giovanni Battista - Centro Servizi Assistenziali di Montebello Vicentino - CIG B19213E2C6

Note per la trasparenza

Contenuto del provvedimento:	La determina di aggiudicazione ex art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023 è l'atto con cui l'Amministrazione, esaminata la proposta di aggiudicazione dell'organo preposto alla valutazione delle offerte, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico dispone l'aggiudicazione, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace - CIG B19213E2C6
Spesa prevista:	€ 4.952.285,00

PRESO ATTO che, con determina a contrarre del Segretario Direttore n. 49 del 08.05.2024, è stato dato avvio al procedimento di gara, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice") per l'affidamento del servizio di assistenza socio-sanitaria diurna e notturna, feriale e festiva, a favore di tutti i 110 ospiti del Centro Servizi Socio Assistenziali "San Giovanni Battista" di Montebello Vicentino, nonché del servizio di guardaroba, pulizia e sanificazione degli ambienti interni ed esterni del Centro Servizi San Giovanni Battista di Montebello Vicentino, per un importo complessivo pari ad € 4.998.654,56, oltre IVA e oneri della sicurezza derivanti da rischi interferenziali, di cui:

- € 4.271.227,04 oltre IVA e oneri della sicurezza derivanti da rischi interferenziali, per il periodo di durata del contratto di 24 mesi;
- € 727.427,52, oltre IVA e oneri della sicurezza derivanti da rischi interferenziali, per l'eventuale periodo di proroga di 4 mesi;

CONSIDERATO altresì che con la medesima determina a contrarre del Segretario Direttore n. 49 del 08.05.2024 è stato autorizzato il ricorso alla procedura aperta, ai sensi di quanto disposto dall'art. 71 del Codice, per l'affidamento dei servizi di cui al precedente punto da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 e comma 2, lett. a), del Codice;

DATO ATTO, ai sensi degli artt. 27, 84 e 85 del Codice, il bando relativo alla procedura di cui in oggetto è stato pubblicato, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel, sulla

Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 10.05.2024 (avviso n. 274544-2024) e sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici - Sezione PVL - in data 13.05.2024;

RILEVATO che con avviso di rettifica pubblicato sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel in data 03.06.2024, cui è seguita la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (avviso n. 352925-2024) e sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici - Sezione PVL, il termine ultimo per la presentazione delle offerte, previsto inizialmente per il giorno 10 giugno 2024, alle ore 12.00, è stato prorogato, ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, al giorno 17 giugno 2024, alle ore 12.00

PRESO ATTO che:

- a) la procedura si è svolta esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel di Aria Lombardia S.p.A.; mediante tale piattaforma sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli offerenti, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- b) il bando di gara prevedeva quale termine di presentazione delle offerte la data del 13 maggio 2024, ore 12.00;
- c) entro il termine di presentazione delle offerte, come prorogato con avviso di rettifica richiamato in premessa, sono pervenute numero 13 (tredici) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- 1. KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE
- 2. GRUPPO SAN MICHELE SRL
- 3. CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA - COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITÀ LIMITATA – consorziata esecutrice KURSANA SAN MARCO S.C.S.
- 4. COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETÀ PROMOZIONE LAVORO
- 5. EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
- 6. MANO AMICA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
- 7. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
- 8. COOPERATIVA SOCIALE CERCATE (mandataria) in costituendo RTI con AZALEA COOPERATIVA SOCIALE A R.L. (mandante) e VOLONTÀ DI SAPERE SOC.COOP.SOC. (mandante)
- 9. MAMERI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
- 10. INSIEME SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (mandataria) in costituendo RTI con LACERENZA MULTISERVICE SRL (mandante)
- 11. COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.
- 12. PUNTO SERVICE - COOPERATIVA SOCIALE A R.L.
- 13. LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS;

- d) in data 19.06.2024 si è svolta la prima seduta telematica per l'apertura della busta telematica A e la verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti rispetto alle richieste dell'art. 15 del Disciplinare di gara e nell'ambito delle verifiche effettuate è emersa la necessità di attivare il sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti degli operatori economici nn. 2, 5, 6, 7, 8, 9, 11 e 13, come si evince dal verbale n. 1 di pari data;
- e) con determinazione n. 62 del 20.06.2024, ai sensi dell'art. 93 del Codice, è stata nominata la Commissione giudicatrice, composta di tre elementi: dott. Roberto Borghero (Presidente), dott.ssa Maria Luisa Mazzola (componente), dott. Carlo Vellere (componente), oltre alla dott.ssa Gabriella Florian quale segretario verbalizzante;
- f) all'esito della valutazione del soccorso istruttorio, gli operatori economici nn. 5, 6, 7, 8, 9, 11 e 13 sono stati ammessi alla successiva fase della procedura, mentre l'operatore economico n. 2 è stato escluso, come si evince dal verbale n. 2 di data 03.07.2024;

- g) nel corso della seconda seduta telematica di data 03.07.2024 è stata effettuata con esito positivo la verifica della correttezza formale dei file di offerta tecnica caricati in piattaforma dagli operatori economici concorrenti ammessi, come si evince dal verbale n. 2 di data 03.07.2024;
- h) nel corso delle sedute riservate di data 03.07.2024, 05.07.2024 e 15.07.2024 la commissione giudicatrice ha proceduto ad attribuire i punteggi tecnici alle offerte presentate ed ammesse a tale fase della procedura, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, come risulta dai verbali nn. 3, 4 e 5;
- i) nel corso della terza seduta telematica 23.07.2024, come risulta dal verbale n. 6 di pari data, la commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte economiche al fine della loro valutazione, con conseguente definizione della seguente graduatoria:

Ragione Sociale	P. tecn.	P. econ.	P. totale	Grad.
LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	64,08	17,41	81,49	1
MAMERI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	48,86	25,76	74,62	2
EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	40,41	24,85	65,26	3
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	37,53	26,58	64,11	4
COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA' PROMOZIONE LAVORO	37,17	23,69	60,86	5
KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE	31,36	26,12	57,48	6
COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.	31,17	24,73	55,90	7
RTI COOP.CERCATE/COOP. AZALEA/COOP. VOLONTA' DI SAPERE	19,66	26,80	46,46	8
CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA - COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	29,33	15,89	45,22	9
PUNTO SERVICE - COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	14,51	30,00	44,51	10
MANO AMICA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	16,36	25,03	41,39	11
RTI INSIEME SOC. COOP. SOCIALE ONLUS/LACERENZA MULTISERVICE SRL	13,54	25,97	39,51	12

- j) a seguito della valutazione delle offerte tecniche ed economiche è pertanto risultato primo in graduatoria l'operatore economico LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con un punteggio complessivo di 81,94 punti su 100 ed un ribasso offerto sull'importo posto a base di gara pari al 1,09%, come risulta dal verbale n. 6 di data 23.07.2024;

PRESO ATTO che:

- nel verbale n. 6 di data 23.07.2024 è stato dato atto che l'offerta dell'operatore economico LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS non è risultata anomala ai sensi del punto 23 del disciplinare di gara;
- la commissione giudicatrice ha pertanto formulato, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice e dell'art. 24 del disciplinare di gara, la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, dando mandato al RUP e al

Responsabile del procedimento per la fase di affidamento di procedere con i successivi adempimenti necessari all'affidamento del servizio ed alla stipula del contratto d'appalto con il concorrente sopra individuato;

- pur in mancanza dei presupposti di cui all'art. 23 del disciplinare di gara, il RUP ha ritenuto opportuno procedere alla verifica di anomalia dell'offerta presentata, ai sensi dell'art. 110 del Codice;
- a seguito dell'acquisizione delle giustificazioni da parte dell'operatore economico LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS relative all'offerta presentata, con verbale n. 7 dd. 30.08.2024 il RUP ha considerato congrua l'offerta presentata, chiudendo quindi con esito positivo il procedimento di verifica dell'anomalia;

VISTA la proposta di aggiudicazione formulata ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice da parte della Commissione giudicatrice in favore dell'operatore economico LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con verbale n. 6 di data 23.07.2024, come confermata dal RUP con verbale n. 7 di data 30.08.2024;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice l'Amministrazione aveva individuato quali CCNL applicati per i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo, con riferimento a tutte le prestazioni oggetto di affidamento e in via residuale quello per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, con riferimento alla prestazioni di cui al punto 2 del comma 2 dell'art. 1 del Capitolato Speciale di Appalto;
- ai sensi dell'art. 11, comma 3, del Codice, l'operatore economico LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS ha dichiarato in sede di offerta di applicare il CCNL per i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo;
- ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice, non risulta pertanto necessario procedere ad una verifica dell'equivalenza delle tutele, applicando l'operatore economico aggiudicatario il contratto individuato in via principale dall'Amministrazione nella documentazione di gara;

PRESO ATTO che:

- a seguito della proposta di aggiudicazione di cui al precedente paragrafo, si sono avviate le verifiche relativi al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS;
- l'esito delle predette verifiche ha dato esito positivo;

RILEVATO che l'Amministrazione si riserva la facoltà di consegnare in via anticipata i servizi, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del Codice, nelle more della stipula del contratto di appalto, al fine di garantire la continuità degli stessi, anche considerando la scadenza dell'attuale contratto al 31.08.2024;

PRESO ATTO che il contratto d'appalto, nelle forme di cui all'art. 18, comma 1, del Codice, potrà essere stipulato una volta trascorso il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 90 del Codice;

VISTO l'art. 17, comma 5, del Codice;

Tutto ciò premesso e considerato,

IL SEGRETARIO-DIRETTORE

VISTA la legge 17 luglio 1890, n. 6972 sulle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, nonché le successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 22 gennaio 2024 con cui è stato nominato Segretario-Direttore dell'Ente il dott. Luca Milani;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 30 aprile 2019;

VISTO il Regolamento interno di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 12.12.2023;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il bilancio economico annuale di previsione per l'esercizio 2024 approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n.7 del 23.02.2024;

VISTA l'attestazione di regolarità tecnico-amministrativa dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;

VISTA l'attestazione di regolarità contabile e copertura economico-finanziaria;

DETERMINA

1. di prendere atto dei verbali delle sedute telematiche e delle sedute riservate, allegati al presente atto del quale formano parte integrante e sostanziale, contrassegnati dai numeri da 1 a 7;
2. di aggiudicare in via definitiva l'affidamento del servizio di assistenza socio-sanitaria diurna e notturna, feriale e festiva, a favore di tutti i 110 ospiti del Centro Servizi Socio Assistenziali "San Giovanni Battista" di Montebello Vicentino, nonché del servizio di guardaroba, pulizia e sanificazione degli ambienti interni ed esterni del Centro Servizi San Giovanni Battista di Montebello Vicentino all'operatore economico **LAERTE SERVIZI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**, con sede a Rovigo in Viale delle Industrie n. 23/C, C.F./P.IVA 00945270296, con per un importo pari ad € 4.224.857,48, oltre IVA, oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali ed opzione di proroga prevista negli atti di gara;
3. di dare atto che le verifiche relativi al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario si sono concluse con esito positivo e che pertanto il presente provvedimento si deve ritenere immediatamente efficace;
4. di dare atto che l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del Codice, si riserva la facoltà di avviare il servizio in via anticipata nelle more della stipula del contratto al fine di garantire la continuità dello stesso, anche in considerazione della scadenza dell'attuale contratto al 31.08.2024, con prosecuzione del servizio concordata fino al 30.09.2024;

5. di procedere con l'operatore economico aggiudicatario alla sottoscrizione del contratto d'appalto per una durata iniziale di 24 mesi e un importo di € 4.224.857,48 oltre IVA, oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali ed opzione di proroga prevista negli atti di gara, con applicazione dei seguenti prezzi unitari:

SERVIZI AD ORE

Figura professionale	Periodo	€/h off.	Totale off.
C1*	lug-24 / sett-24	22,55 €	53.499,65 €
	ott-24 / dic-24	22,95 €	54.448,65 €
	gen-25 / sett-25	24,04 €	171.103,98 €
	ott-25 / giu-26	24,46 €	174.093,32 €
C2**	lug-24 / sett-24	23,55 €	404.000,01 €
	ott-24 / dic-24	24,10 €	413.435,26 €
	gen-25 / sett-25	25,25 €	1.299.490,49 €
	ott-25 / giu-26	25,69 €	1.322.135,08 €
TOTALE BIENNALE OFFERTO PER I SERVIZI AD ORE			3.892.206,44 €

ALTRI SERVIZI

Servizio	Periodo	Importo mensile off.	Totale biennale off.
Servizi di pulizia e guardaroba	lug-24 / giu-26	13.860,46 €	332.651,04 €

6. di dare atto che per la sottoscrizione del contratto d'appalto, nelle forme di cui all'art. 18, comma 1, del Codice, potrà essere stipulato una volta trascorso il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 90 del Codice;
7. di impegnare la spesa complessiva del presente appalto quantificata in € 4.952.285,00 oltre IVA e oneri della sicurezza derivanti da rischi interferenziali, di cui € 4.224.857,48 per il periodo di durata del contratto di 24 mesi (base d'asta ribassata) e € 727.427,52 per l'eventuale periodo di proroga di 4 mesi, imputandola al conto "Servizio Socio Sanitario e di Sanificazione" come segue:
- a carico del Bilancio economico annuale di previsione 2024 dove esiste l'occorrente disponibilità;
 - a carico del Bilancio economico annuale di previsione 2025/2027, ove in sede di previsione verrà assicurata l'occorrente disponibilità;
8. di procedere con le comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, del Codice;
9. di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 8, comma 4 lett. a) dell'Allegato I.2 al Codice, il dott. Luca Milani;
10. di procedere alla pubblicazione degli esiti della procedura sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici - Sezione PVL, mediante la piattaforma di approvvigionamento di digitale Sintel;
11. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 28, del Codice, sul sito dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti", anche tramite collegamento ipertestuale alla piattaforma di approvvigionamento

digitale Sintel, ai sensi di quanto previsto dall'Allegato I della Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023.

IL SEGRETARIO-DIRETTORE

dott. Luca Milani

(sottoscritto con firma digitale)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA

Dichiaro l'avvenuto regolare svolgimento dell'istruttoria relativa alla formazione della determinazione e ne attesto la **regolarità** sotto il profilo tecnico e amministrativo.

03.09.2024

IL SEGRETARIO-DIRETTORE

dott. Luca Milani

(sottoscritto con firma digitale)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Vista l'istruttoria relativa alla formazione della determinazione, ne attesto la **regolarità** sotto il profilo contabile e la **copertura** economico-finanziaria.

03.09.2024

IL CAPO AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

dott.ssa Gabriella Florian

(sottoscritto con firma digitale)

REFERTA DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

- ☐ Il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo dell'Ente il ____ / ____ / ____ dove resterà consultabile per 15 giorni (scadenza pubblicazione il ____ / ____ / ____).
- ☒ Il presente provvedimento non è soggetto all'obbligo di pubblicità legale.

IL SEGRETARIO-DIRETTORE

dott. Luca Milani

(sottoscritto con firma digitale)