

ISTITUTO PER ANZIANI "CASA DE BATTISTI"

CEREA (VR)

COPIA

DECRETO N°156

DEL 29/09/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020 (CD. DECRETO SEMPLIFICAZIONI) - DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE -

=====

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Visto il vigente Statuto dell'Ente, approvato dal Consiglio con delibera n.24 del 24.05.2018 recepito con decreto Regionale n. 112 del 07/11/2018;

Visto il Regolamento di Amministrazione dell'Ente, approvato dal Consiglio di Amministrazione, che suddivide le attività ed i provvedimenti del Segretario-Direttore da quelli di competenza del Consiglio di Amministrazione.

Visto il D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

Viste le modifiche introdotte dalla Legge di Bilancio 2018 N.145 del 30/12/2018 al D.L. 95/2012 conv. L. 135/2012 che hanno stabilito l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici solo per importi pari o superiori a 5.000,00 euro

Visto l'art.1, comma2, del D. L. n. 76/2020 conv. in Legge n.120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art.36, comma2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";

Vista la necessità di provvedere all'effettuazione di lavori di manutenzione di una porzione della copertura, con sostituzione di parti usurate. I lavori in oggetto sono urgenti ed indispensabili e la loro esecuzione è da effettuare prima dell'inizio della stagione autunnale per evitare che in presenza di precipitazioni intense possano presentarsi fenomeni di infiltrazioni d'acqua.

STIMATA l'entità della spesa e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del su citato D .Lgs. n. 50/2016

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, che stabilisce l' affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro

VISTE le linee guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici dell'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitarie, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici, approvate dall'Anac con Delibera n.1097/2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55

CONSIDERATO che sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

a) per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta

b) per parte di motivazione in fatto: a) detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e quindi della realizzazione del servizio oggetto di affidamento una lettura dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità impongono un' adeguata azione amministrativa in ragione del singolo procedimento, con la conseguenza che, dato il valore del medesimo, è antieconomico, non efficiente e sproporzionato esperire una procedura aperta che peraltro comporta un maggior onere economico in ragione dei costi da sostenere per le varie pubblicazioni

PRESO ATTO altresì che è stato individuato, a seguito di informali ricerche di mercato, quale operatore economico, la ditta GHIROTTI TECNO INSULATION S.R.L. di Badia Polesine (RO) P.IVA 01521080299 in possesso dei necessari requisiti tecnici, che già in passato ha realizzato lavori simili con ottimi riscontri, anche con riferimento al rispetto dei tempi, della qualità della prestazione e dei costi che stante l'urgenza di intervenire ha dato immediata disponibilità all'avvio dei lavori

Visto il preventivo n.2100100 del 06.09.2021 (Prot. 1232/2021) per gli interventi sopra descritti per un costo complessivo di € 4.713,00 (IVA ESCLUSA)

Visto che il costo comunicato risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche del servizio/bene in oggetto e al prezzo;

Verificata la regolarità contributiva – DURC e preso atto inoltre che, ai sensi della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP) del 10/01/07, la stessa Autorità ha attribuito alla seguente procedura il seguente Codice Identificativo di Gara (Smart CIG) CIG Z2F3332599

Visto l'art.1, comma3, del D.L. n.76/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art.1, comma2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art.32, comma2, del D.Lgs.n.50/2016;

Dato atto che secondo l'art. 8 comma1, lett. a), del D.L.n.76/2020 conv. in Legge n.120 2020“per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 31 dicembre 2021: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza”ai sensi dell'art.32, comma8, del D.Lgs.n.50/2016, fermo restando quanto previsto dall'art.80 del medesimo D.Lgs.;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile, da parte del responsabile dei procedimenti e da parte del ragioniere, raccolti in calce al presente decreto;

DECRETA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. Di affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1 L.120/2020 i lavori urgenti di sistemazione del manto di copertura e della impermeabilizzazione di una porzione del tetto come in premessa dettagliato, alla ditta GHIROTTI TECNO INSULATION S.R.L. di Badia Polesine (RO) P.IVA 01521080299, per un importo di € 4.713,00 oltre IVA
2. di comunicare al Ragioniere l'aggiudicazione della suddetta fornitura;
3. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione della fattura una volta verificata la regolarità della stessa;

Cerea, 29 Settembre 2021

IL SEGRETARIO DIRETTORE

f.to Dott.ssa Maddalena Dalla Pozza

Sul presente provvedimento i sottoscritti esprimono il prescritto parere:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:
	☒ POSITIVO ☐ NEGATIVO
	Data 29/09/2021 f.to IL RESPONSABILE Dott.ssa Cristina Frigo
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:
	☒ POSITIVO ☐ NEGATIVO
	Si attesa la regolare copertura economico finanziaria Data 29/09/2021 f.to IL RESPONSABILE Rag. Ambrosi Andrea
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE	Si certifica che copia del presente Decreto è in corso di pubblicazione all'albo di questo Istituto e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi da oggi, a norma di legge. Data 29/09/2021 f.to IL SEGRETARIO DIRETTORE Dott.ssa Dalla Pozza Maddalena

Spett.le

ISTITUTO PER ANZIANI "CASA DE BATTISTI"
VIA SAN ZENO, 51
37053 CEREIA (VR)

Tipo Documento **OFFERTA CLIENTE** Numero 2100100 Data 06/09/2021

P.Iva 01207390236
C.Fisc. 82001470234

Pag. 1 / 2

Cantiere VIA SAN ZENO, 51 - CEREIA (VR)

Note

Pagamento DA CONCORDARE
Inizio Lavori

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Pr.zo Un.	Sconto %	Totale	IVA
750091	MANUTENZIONE SU COPERTURA CON GUAINA AUTOPROTETTA IN LAMINA 5/100 Realizzazione di torre di risalita di altezza idonea allo sbarco in quota comprese scale interne, certificazione di corretta posa e progetto " PIMUS ".						
*	-----	€.	1	380,000		380,00	22
800004	Sollevamento in quota dei materiali eseguite con apposite attrezzature.						
*	-----	€.	1	270,000		270,00	22
800026	Delaminazione del rivestimento in alluminio della membrana bituminosa.						
*	-----	MQ	110,00	5,700		627,00	22
902111	IMPERMEABILIZZAZIONE						
100116	Applicazione per rinvenimento a fiamma di un manto prefabbricato biarmato velo vetro gr 50 + poliestere gr 120 tipo VIAPOL POLIESTERE sp. mm. 4						
*	-----	MQ	110,00	19,500		2.145,00	22
100042	Applicazione a rullo o a pennello di vernice riflettente monocomponente protettiva per manti impermeabili bituminosi, formulata con bitume ossidato modificato, pigmenti di alluminio, plastificanti e solventi, tipo VIAALU ALLUMINIO.						
*	-----	MQ	110,00	7,100		781,00	22
	Utilizzo di linea vita provvisoria certificata e						

Spett.le

ISTITUTO PER ANZIANI "CASA DE BATTISTI"

VIA SAN ZENO, 51

37053 CEREAL (VR)

Tipo Documento
OFFERTA CLIENTE

Numero
2100100

Data
06/09/2021

P.Iva 01207390236

C.Fisc. 82001470234

Pag. 2 / 2

Cantiere VIA SAN ZENO, 51 - CEREAL (VR)

Note

Pagamento DA CONCORDARE

Inizio Lavori

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Pr.zo Un.	Sconto %	Totale	IVA
*	collaudata esistente per eseguire le opere di manutenzione -----	€.	1	510,000		510,00	22

Totale Euro (Iva esclusa)

4.713,00

PER ACCETTAZIONE

E